

Số: 9.4.1/TB-CCTHADS

Lai Vung, ngày 18 tháng 08 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ bản án số 03/2020/KDTM-ST, ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 169/QĐ-CCTHADS, ngày 24 tháng 11 năm 2021, của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 03/QĐ-CCTHADS, ngày 28 tháng 10 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 62/2023TBĐG-TĐĐT, ngày 16/08/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo công khai về việc bán đấu giá tài sản Ông Nguyễn Hoàng Nam và bà Võ Thị Thúy Hằng ; Địa chỉ: ấp Tân An, xã Phong Hòa, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp. Gồm các tài sản sau:

**1. Tài sản bán đấu giá:**

Quyền sử dụng đất:

Diện tích 751,6m<sup>2</sup> đất ONT+CLN, thuộc phần thừa đất số 89, tờ bản đồ số 67 do ông Nguyễn Hoàng Nam đứng tên, đất tọa lạc tại xã Phong Hòa, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp và 01 căn nhà cấp 4, bê tông cốt thép diện tích xây dựng 155,2m<sup>2</sup>;

**2. Giá khởi điểm: 817.209.000đ ;**

(Các khoản thuế và phí người mua chịu)

**3. Thời gian, địa điểm đăng ký, bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp ( 382 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 01, Tp.Cao Lãnh, Đồng Tháp), xem tài sản tại nơi có tài sản đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến 15 giờ ngày 05/09/2023;**

**4.Tiền đặt trước: 82.000.000đ** nộp vào tài khoản công ty đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp số 6500201004612 hoặc nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, Đồng Tháp, **Tiền mua hồ sơ: 500.000đ**

**5. Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói, tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

**6. Thời gian, địa điểm đấu giá ( dự kiến): 09 giờ 00 phút, ngày 08/09/2023**

**7. Thời gian công bố người trúng đấu giá:** Trước khi kết thúc buổi đấu giá

Muốn biết thêm chi tiết, xin liên hệ: **Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.** Điện thoại: **0277.3898668;**

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo để đương sự và tổ chức, cá nhân biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Lai Vung;
- UBND xã Phong Hòa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Cao Văn Nghĩa*